

WEEKLY REPORT

SAGA YAMATO ROTARY CLUB

国際ロータリー第2740地区 第1グループ

第1085回例会

2016～2017 年度国際ロータリーのテーマ



RI 会長

ジョン F ・ジャーム(CHATTNOOGA-RC)
第2740地区ガバナー
崎永 剛 (長崎北 RC)

プログラム

2017年3月7日(火)

- ① 開会点鐘
- ② 開会の辞
- ③ 国歌並びにロータリーソング
「奉仕の理想」
- ④ 四つのテスト
- ⑤ 来訪者紹介
- ⑥ 会長の時間
会 食
- ⑦ 幹事報告
- ⑧ 委員会報告
- ⑨ フォーラム
(各委員会別)
- ⑩ 出席報告、ニコニコBOX 報告
- ⑪ 閉会点鐘

MEMO

※次回例会

IM 3月11日(土) 12:30～ マリトピア

創 立 1994/2/22
例会日 毎週火曜日 12:30～13:30
会場 ホテル龍登園 0952-62-3111
第4火曜日 18:30～19:30
会場 炭火焼丸美屋 0952-20-7770

会 長 浦川容伸 幹 事 松永光司
会報委員 川浪正大 古藤俊隆
事 務 局 佐賀市大和町大字東山田 1857-13
TEL・FAX 0952-37-9180
E-mail yamatorc358@juno.ocn.ne.jp

会長の時間

浦川会長

先週は、佐賀北クラブとの合同例会、3月4日は、第1、2グループの親睦ゴルフコンペです。以前はボウリング大会を開催していたのが、ゴルフに変わりました。今年は当クラブがホストですので、ご協力をお願いすることになるかとお思います。11日はIMですが、私の行いが悪いのか、出席率が悪いです。今一度スケジュール確認をされてご出席をお願いします。

業界関係で、阪神大震災から20年を超えた神戸へ行ってきました。街並みが非常に綺麗で、女性の街といった感がありました。

我が業界もですが、職人不足です。若者が育たない。どうすれば若者が育つか？

先々、和の技術、匠の技を継承していかなければならないと思います。100年200年住み続けることができる日本建築、どんどん簡単になっていく建築に危機感を感じています。

幹事報告

1. IM

3月11日(土) 15:30 開会

マリトピア

3. 地区大会

本会議 4月15日(日) 12:00 開会

長崎ブリックホール

出席報告

2月14日/メイクアップ1名		
26名中14名 (免除0名)	53.84%	
2月22日/メイクアップ1名		
26名中14名 (免除1名)	53.84%	
2月28日/メイクアップ0名		
27名中16名 (免除0名)	59.25%	

会員卓話



内田早美会員

司法書士になってから2年半が経ちました。不動産登記が主な業務で、不動産取引売買の立ち合いをさせて頂く事が多いです。最近は高齢者の不動産売却が多くなっています。売買契約を締結する前に、ちゃんと意思表示をすることができるのかということで、不動産の仲介業者からの「意思確認をしてください」という依頼があります。意思確認をする場合、まずご本人にお名前、生年月日、年齢、干支を伺い確認します。夫々に「売りますか?」「買いますか?」と意思の確認をします。

不動産は、売却するためだけに後見人を付けてしまうと(ご家族の意向を尊重しますが)その後の負担を考えるとちょっとどうかな?と私は思います。

不動産をお持ちの方は、意思表示がしっかりできる間に、あらかじめ不動産を管理してくれる人を選んでおくことも一つの方法かと思います。売却して生活費に充てるにしても売却代金の中から生活費を残し、残りを定期預金や証書にしておけば、相続となった時も法定相続分で分けやすいと思います。例えば、お父さんと長男が不動産信託契約を結び、売却や賃貸についても決めておけば、お父さんの為に管理することになるので(登記は息子名義だが)お父さんの権利や利益も守られることとなりますので、信用して託せる方がいらっしゃる場合は、信託という方法もあるかと思います。

遺言という方法は、自筆証書は『〇〇を誰に残します。年月日 氏名』封筒に入れ封印(書替えOK 日付の新しい方が有効)。公正証書の場合は、公正役場作ってもらうのですが、先に述べたのと同様、ご本人が意思表示が出来なければ作成に至りません。

多くの方が、これから財産の管理方法、処分方法等をお考えるきっかけとなればと思います。

I M (Intercty Meeting)

と き 3月11日(土)
15:30 開会
16:20 基調講演
講師 十時忠秀様
(SAGA HIMAT)
17:50 懇親会
ところ マリトピア

大和町春日北校区杯柔道大会

と き 3月12日(日)
9:00

ところ 大和中学校柔道場

※幼稚園児~総額6年生

※佐賀大和 RC より盾を贈呈します

※応援にお出掛け下さい 励みになります